



AYUNTAMIENTO
PUERTO DEL ROSARIO

ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO

FECHA:

25 de abril de 2025

1.- DATOS RELATIVOS A LA OBRA:

DENOMINACIÓN: "Acondicionamiento de Centros Culturales del Municipio de Puerto del Rosario. 2º Fase"			
PRESUPUESTO LICITACIÓN (I.G.I.C. excluido) 228.052,2 €	PROCEDIM. ABIERTO X PROCEDIM. NEGOCIADO CONTRATO MENOR	PRESUP. ADJUDIC (I.G.I.C. excluido) 194.300,00 €	% BAJA ADJ. 14,80%
FECHA DE ADJUDICACION 20-marzo-2025	FECHA COMIENZO OBRAS 28-abril- 2025	FECHA TERMINACIÓN: 26-octubre-2025	

2.- A C T A:

ASISTENTES: D Manuel Marcote Pais CARGO: Representante de la Contrata la entidad Marcote Pais Servicios S.L D. José Luis Espinel Morera CARGO: Director de Obra. Técnico Municipal	Reunidos el día de la fecha en el lugar de emplazamiento de las obras, los asistentes que al margen se relacionan, en cumplimiento de lo establecido en la normativa vigente, han efectuado la comprobación del replanteo de las obras de referencia haciendo constar lo siguiente: - Se comprueba la disponibilidad de los terrenos precisos para la normal ejecución de las obras, su realidad geométrica y viabilidad de los supuestos que figuran en proyecto. - El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo ha sido aprobado mediante informe del coordinador de seguridad y salud. - El Contratista (o representante de la contrata) declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados sin reserva alguna. - La Dirección Facultativa autoriza el inmediato comienzo de los trabajos empezando a contar el plazo de ejecución a partir del día siguiente a la firma de la presente acta.				
Y para que conste se extiende la presente Acta por triplicado ejemplar, que firman los asistentes. <table><tr><td>DIRECTOR DE OBRA</td><td>LA CONTRATA</td></tr><tr><td>Fdo.: José Luis Espinel Morera</td><td>Fdo.: Manuel Marcote Pais</td></tr></table>		DIRECTOR DE OBRA	LA CONTRATA	Fdo.: José Luis Espinel Morera	Fdo.: Manuel Marcote Pais
DIRECTOR DE OBRA	LA CONTRATA				
Fdo.: José Luis Espinel Morera	Fdo.: Manuel Marcote Pais				

ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO

FECHA:

14 de abril de 2025

1.- DATOS RELATIVOS A LA OBRA:

DENOMINACIÓN: "Remodelación de la Biblioteca de Puerto del Rosario"			
PRESUPUESTO LICITACIÓN (I.G.I.C. excluido) 331.304,70 €	PROCEDIM. ABIERTO X PROCEDIM. NEGOCIADO CONTRATO MENOR	PRESUP. ADJUDIC (I.G.I.C. excluido) 326.865,22€	% BAJA ADJ. 1,33%
FECHA DE ADJUDICACION 20-febrero-2025	FECHA COMIENZO OBRAS 14 abril- 2025	FECHA TERMINACIÓN: 13-noviembre-2025	

2.- A C T A:

ASISTENTES: D Juan Francisco Romero Romero CARGO: Representante de la Contrata la entidad "Intedeser Global S.L" D Juan Antonio del Castillo-Olivares López-Viota CARGO: Director de Obra. Arquitecto	Reunidos el día de la fecha en el lugar de emplazamiento de las obras, los asistentes que al margen se relacionan, en cumplimiento de lo establecido en la normativa vigente, han efectuado la comprobación del replanteo de las obras de referencia haciendo constar lo siguiente: - Se comprueba la disponibilidad de los terrenos precisos para la normal ejecución de las obras, su realidad geométrica y viabilidad de los supuestos que figuran en proyecto. - El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo ha sido aprobado mediante informe del coordinador de seguridad y salud. - El Contratista (o representante de la contrata) declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados sin reserva alguna. - La Dirección Facultativa autoriza el inmediato comienzo de los trabajos empezando a contar el plazo de ejecución a partir del día siguiente a la firma de la presente acta.
Y para que conste se extiende la presente Acta por triplicado ejemplar, que firman los asistentes. DIRECTOR DE OBRA LA CONTRATA Fdo.: Juan Antonio del Castillo-Olivares López-Viota Fdo.: Juan Francisco Romero Romero	

ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO

FECHA:

4 de abril de 2025

1.- DATOS RELATIVOS A LA OBRA:

DENOMINACIÓN: "Pavimentación accesibilidad y renovación ampliación de servicios básicos en el Barrio de Fabelo y Barrio Buenavista"			
PRESUPUESTO LICITACIÓN (I.G.I.C. excluido) 969.355,23 €	PROCEDIM. ABIERTO X PROCEDIM. NEGOCIADO CONTRATO MENOR	PRESUP. ADJUDIC (I.G.I.C. excluido) 798.264,03€	% BAJA ADJ. 17,65%
FECHA DE ADJUDICACION 20-febrero-2025	FECHA COMIENZO OBRAS 7- abril- 2025	FECHA TERMINACIÓN: 7-diciembre-2025	

2.- ACTA:

ASISTENTES: D Luis F. Rodríguez Cabrera CARGO: Representante de la Contrata la entidad "Obras Publicas Canarias, S.L" D Francisco Domínguez de León CARGO: Director de Obra. Técnico Municipal	Reunidos el día de la fecha en el lugar de emplazamiento de las obras, los asistentes que al margen se relacionan, en cumplimiento de lo establecido en la normativa vigente, han efectuado la comprobación del replanteo de las obras de referencia haciendo constar lo siguiente: - Se comprueba la disponibilidad de los terrenos precisos para la normal ejecución de las obras, su realidad geométrica y viabilidad de los supuestos que figuran en proyecto. - El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo ha sido aprobado mediante informe del coordinador de seguridad y salud. - El Contratista (o representante de la contrata) declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados sin reserva alguna. - La Dirección Facultativa autoriza el inmediato comienzo de los trabajos empezando a contar el plazo de ejecución a partir del día siguiente a la firma de la presente acta.
Y para que conste se extiende la presente Acta por triplicado ejemplar, que firman los asistentes. DIRECTOR DE OBRA LA CONTRATA Fdo.: Francisco Domínguez de León Fdo.: Luis F. Rodríguez Cabrera	

ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO

FECHA:

14 de abril de 2025

1.- DATOS RELATIVOS A LA OBRA:

DENOMINACIÓN: "Remodelación de la Biblioteca de Puerto del Rosario"			
PRESUPUESTO LICITACIÓN (I.G.I.C. excluido) 331.304,70 €	PROCEDIM. ABIERTO X PROCEDIM. NEGOCIADO CONTRATO MENOR	PRESUP. ADJUDIC (I.G.I.C. excluido) 326.865,22€	% BAJA ADJ. 1,33%
FECHA DE ADJUDICACION 20-febrero-2025	FECHA COMIENZO OBRAS 14 abril- 2025	FECHA TERMINACIÓN: 15 noviembre 2025	

2.- ACTA:

ASISTENTES: D Juan Francisco Romero Romero CARGO: Representante de la Contrata la entidad "Intedeser Global S.L" D Juan Antonio del Castillo-Olivares López-Viota CARGO: Director de Obra. Arquitecto	Reunidos el día de la fecha en el lugar de emplazamiento de las obras, los asistentes que al margen se relacionan, en cumplimiento de lo establecido en la normativa vigente, han efectuado la comprobación del replanteo de las obras de referencia haciendo constar lo siguiente: - Se comprueba la disponibilidad de los terrenos precisos para la normal ejecución de las obras, su realidad geométrica y viabilidad de los supuestos que figuran en proyecto. - El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo ha sido aprobado mediante informe del coordinador de seguridad y salud. - El Contratista (o representante de la contrata) declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados sin reserva alguna. - La Dirección Facultativa autoriza el inmediato comienzo de los trabajos empezando a contar el plazo de ejecución a partir del día siguiente a la firma de la presente acta.
Y para que conste se extiende la presente Acta por triplicado ejemplar, que firman los asistentes. DIRECTOR DE OBRA LA CONTRATA Fdo.: Juan Antonio del Castillo-Olivares López-Viota Fdo.: Juan Francisco Romero Romero	